

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2016 г.**

Организация Акционерное общество "Агрокомплект"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 430003, Мордовия Респ, г.Саранск, ул.Рабочая, д.185А

Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	28	4	2017
по ОКПО	00898774		
ИНН	1326002037		
по ОКВЭД	68.20.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 213	3 190	3 316
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	30	30	30
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>3 243</b>	<b>3 220</b>	<b>3 346</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	370	544	587
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	738	1 620	1 034
	в том числе:				
	в том числе долгосрочная	12301	35	101	20
	краткосрочная	12302	703	1 519	1 014
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	171	214	235
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 279</b>	<b>2 378</b>	<b>1 856</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 522</b>	<b>5 598</b>	<b>5 202</b>

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	912	912	912
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	4 287	4 287	4 287
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	14	14	14
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с законодательством		14	14	14
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 303)	(2 136)	(2 194)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>2 910</b>	<b>3 077</b>	<b>3 019</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 612	2 521	2 183
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		63	69	51
	Расчеты по налогам и сборам		869	1 325	1 394
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		287	530	282
	Расчеты с персоналом по оплате труда		127	197	344
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		266	400	112
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 612</b>	<b>2 521</b>	<b>2 183</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>4 522</b>	<b>5 598</b>	<b>5 202</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ Киселев Е.Я.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 6 " февраля 2017 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**

за 2016 г.

		Коды	
		0710002	
Дата (число, месяц, год)		28	4   2017
Организация Акционерное общество "Агрокомплект"		00898774	
Идентификационный номер налогоплательщика		1326002037	
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом		68.20.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества/Частная собственность		12267	16
Единица измерения: тыс. руб.		384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2016 г. <sup>3</sup>	За 2015 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	7 835	8 860
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения		7 835	8 552
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)		-	308
	Себестоимость продаж	2120	( 116 )	( 36 )
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения		( 116 )	( 36 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 719	8 824
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения		7 719	8 516
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)		-	308
	Коммерческие расходы	2210	( 8 130 )	( 8 363 )
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения		( 8 130 )	( 8 072 )
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)		( - )	( 291 )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(411)	461
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения		(411)	444
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)		-	17
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	1 204	236
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		85	10
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		49	-
	Прочие внереализационные доходы		1 070	226
	Прочие расходы	2350	( 851 )	( 478 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(58)	219
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения		(58)	202
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)		-	17
	Текущий налог на прибыль	2410	( - )	( 75 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(109)	(86)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов		-	(32)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(109)	(54)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(167)	58

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 20 <u>16</u> г. <sup>3</sup>	За 20 <u>15</u> г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(167)	58
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Киселев Е.Я.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 6 " февраля 2017 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".



Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3222	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3225	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3227	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2015 г. <sup>2</sup>	3200	912	( - )	4 287	14	(2 136)	3 077
За 2016 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	( - )	-	( - )	( - )	( 167 )	( 167 )
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	( 167 )	( 167 )
переоценка имущества	3322	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3325	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3327	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	3300	912	( - )	4 287	14	(2 303)	2 910

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2014 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2015 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2015 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	2 910	3 077	3 019

Руководитель \_\_\_\_\_ Киселев Е.Я.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 6 " февраля 2017 г.

## Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

**Отчет о движении денежных средств**

за 2016 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710004		
		28	4	2017
Организация <u>Акционерное общество "Агрокомплект"</u>	по ОКПО	00898774		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1326002037		
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 <u>16</u> г. <sup>1</sup>	За 20 <u>15</u> г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	8 275	7 826
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 246	7 774
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	29	52
Платежи - всего	4120	( 8 403 )	( 7 857 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 1 128 )	( 1 120 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 4 295 )	( 4 530 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( - )	( - )
налога на прибыль организаций	4124	( 96 )	( 19 )
прочие платежи	4129	( 2 884 )	( 2 188 )
иные налоги и сборы	41291	( 536 )	( 559 )
выплата подотчетных сумм	41292	( 835 )	( 387 )
взносы в государственные внебюджетные фонды	41291	( 1 357 )	( 1 027 )
прочие платежи	41292	( 156 )	( 215 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(128)	(31)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 20 16 г. <sup>1</sup>	За 20 15 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	85	10
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	85	10
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( - )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	85	10
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 20 16 г. <sup>1</sup>	За 20 15 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( - )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(43)	(21)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	214	235
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	171	214
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Киселев Е.Я.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 6 " февраля 2017 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.